



La Poirais
Gîte plein de charme, tout confort,
à proximité d'Honfleur.
Classement: ****

Propriétaire/Owner: Claire et Marc VIENET
Adresse Gîte: 171 Chemin de la cour Campagne
à Genneville 7 Km d'Honfleur
Tél: 06. 80. 31. 81. 16
Email: lapoirais@gmail.com
Web : www.lapoirais.fi



Loisirs et services

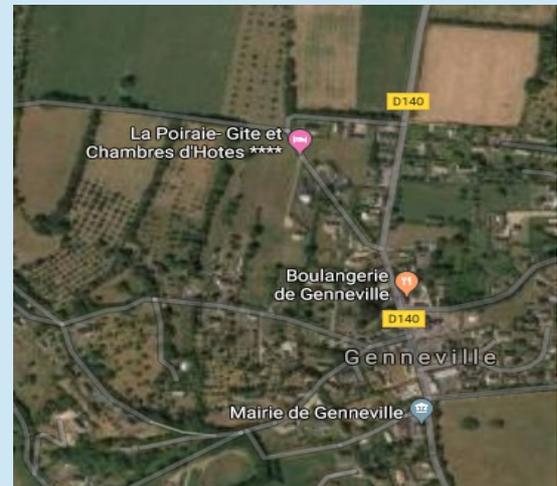
Mer: 9 Km
Piscine: 7Km
Équitation: 9Km
Golf: 7Km
Tennis: 9Km
Sentiers: Sur place
Voile: 9Km
Boulangerie: Sur place
Supermarchés: 7Km
Restaurants: 5Km
Centre commerçants: 5 Km

Situation/Location

GPS:
49°22' 21" N - 00°16' 22" E

Accès:

- En venant de Paris via l'autoroute A13, sortir au péage de Beuzeville et ensuite Genneville
- En venant du Pont de Normandie prendre direction la Rivière Saint Sauveur et ensuite direction Genneville.
- En venant de Caen depuis l'A13, prendre la sortie Pont Lévêque direction Beuzeville et ensuite Genneville.



Équipements intérieurs

- Pompe à chaleur
- Lave vaisselle
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques
- Cafetière électrique
- Robot mixeur
- Lave linge
- Télévisions
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Cheminée
- Chambre RDC
- Aspirateur
- Sèche cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Baignoire Bébé
- Séchoir

Équipements extérieurs

- Espace Clos
- Jardin et terrasse au sud privatif
- Maison individuelle
- Barbecue et plancha au gaz
- Salon de Jardin avec parasol
- Proximité animaux de ferme

Services

- *Draps Inclus*
- *Chauffage Inclus **
- *Accès internet HD inclus*
- *Eau Inclus **
- *Électricité incluse **
- *Sèche linge sur saison possible*
- *Linge de toilette location*
- *Forfait ménage proposé ***

** Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.*

*** La forfait ménage comprend entre autres la sortie des poubelles, le nettoyage complet du barbecue et de la cheminée.*



<i>Pièces</i>	<i>Niveaux</i>	<i>Literie</i>	<i>Fenêtres</i>	<i>Exposition</i>	<i>Vue</i>	<i>Surface</i>	<i>Descriptif</i>
<i>Sejour salon</i>	<i>RDC</i>		<i>2 Baies 2 Fenêtres</i>	<i>Sud et Ouest</i>	<i>Jardin</i>	<i>51 m2</i>	<i>Accès sur terrasse, cheminée, coin TV Séjour donnant sur une Cuisine aménagée tout confort,</i>
<i>WC</i>	<i>RDC</i>		<i>1 F</i>	<i>Nord</i>	<i>Jardin</i>	<i>1 m2</i>	<i>WC independant</i>
<i>Chambre 1</i>	<i>RDC</i>	<i>140*190</i>	<i>1 F</i>	<i>Sud</i>	<i>Jardin</i>	<i>10,50 m2 6,20 m2</i>	<i>Avec SDD et WC privatif, douche à l'italienne spacieuse en pierre. Commode, tables, 1 fauteuil, TV..</i>
<i>Chambre 2</i>	<i>1 étage</i>	<i>160*200</i>	<i>2 F</i>	<i>Sud et Ouest</i>	<i>Jardin</i>	<i>20,00 m2 5,40 m2</i>	<i>Avec SDD et WC privatif, douche à l'italienne spacieuse en pierre Commode, table, 2 fauteuils, TV ..</i>
<i>Chambre 3</i>	<i>1 étage</i>	<i>160*200</i>	<i>2 F</i>	<i>Sud et Est</i>	<i>Jardin</i>	<i>12,00 m2 4,70 m2</i>	<i>Avec SDD et WC privatif, douche à l'italienne spacieuse en pierre. Canapé Convertible en 140*190 Armoire, table, 2 fauteuils, TV</i>

Pour connaître les activités locales en temps réels, n'hésitez pas à nous suivre sur:
www.facebook.com/la.poiraiie/

Quelques choix de visites !!



*La Basilique
Basilique Sainte-Thérèse
de Lisieux*



*Le vieux bassin
Honfleur*

*Pont de Normandie
Honfleur*



*Les planches de Deauville
Deauville*



*ZOO de Cersa
Hermival les vaux*



*Les plages du
débarquement
De la pointe du Hoc à
Omaha beach
Le cimetière US à
Colleville sur Mer
Le Mémorial de Caen*

*Distillation du Calvados
Chateau du
Breuil en Auge*



*Le Village des Marques
Honfleur*



*Les jardins du pays
d'Auge
Cambremer*



*Falaise d'aval et l'aiguille
Etretat*

Pour tout autre renseignement consulter notre site: www.lapoiraiie.fr